

LEGende

Limites d'zones

Prévision d'urbanisme

- UB2 Emplacement réservé aux usages publics (L.151-41 1°)
- UB2 Emplacement réservé à des programmes de logements (L.151-41 4°)
- UB2 Services de localisation d'emplacement réservé (L.151-41 5° et 6°)

Frange urbaine (Sfr)

- L'urbanisme contractuel à préserver (L.151-18)
- Secteur soumis à autorisations d'aménagement et de programmation (R151-4)
- Road minimum des constructions par rapport à l'axe voies
- Secteur de voies sur lesquelles toute création d'accès nouveau est interdite
- Périmètre de protection de la STREP (R151-01)

Prévisions environnementales et paysagères

- Espace boisé classé (L.151-1)
- Éléments et ensembles bâtis remarquables à protéger (L.151-18)
- Séquences urbaines remarquables à protéger (L.151-18)
- Jardins et masses boisées remarquables à protéger (L.151-18)
- Alignement d'arbres à protéger (L.151-18)
- Arbres isolés à protéger (L.151-18)
- Zone inondable - PPSI Vallée du Coudouze (R151-34 1°)
- Espaces minimum de bon fonctionnement des cours d'eau (R151-43 4°)
- Espaces humides à protéger (L.151-43)
- Platyphère à protéger (L.151-43)

Liste des emplacements réservés		
N°	Intitulé	Désignation
N1 (Emplacement réservé)	BOC Roussou	Ligne Nouvelle Méditerranéenne - Programme (NMAP)
N2 (Emplacement réservé)	SBL	Réalisation avant d'habitation d'eau potable de la "torche"
M1 (Emplacement réservé)	3M	PMO2 Emplacement d'axe de circulation de 20 m d'empierrement de la section comprise entre la voie verte et la parcelle 62
M2 (Emplacement réservé)	3M	L'axe entre la RUE 77 et PMO2 rectification de la RUE 105
M3 (Emplacement réservé)	3M	Emplacement du chemin du Roussou à 30 m de piste forme
M4 et 5 (Emplacement réservé)	3M	Aménagement du chemin de Lix Légras - M4 : Emplacement à 3 m d'empierrement M5 : Emplacement à 3 m d'empierrement
M5 (Emplacement réservé)	3M	Maladroit d'une voie verte chemin d'agencement à 30 m d'empierrement
M6 (Emplacement réservé)	3M	Emplacement du chemin de la Moudrière à 10 m d'empierrement
M7 (Emplacement réservé)	3M	Emplacement de la rue Mende l'axe à 10 m d'empierrement
M8 (Emplacement réservé)	3M	Réserve pour extension de la station d'épuration
M9 (Emplacement réservé)	3M	Création d'une voie de desserte dans la ZAE Les Trois Ports à 10 m d'empierrement
M10 (Emplacement réservé)	3M	Aménagement et sécurisation du carrefour avenue de la Gare et chemin des Jardières
M11 (Emplacement réservé)	3M	Aménagement d'une voie d'accès
M12 (Emplacement réservé)	3M	Aménagement d'une place publique
M13 (Emplacement réservé)	3M	Réalisation d'une infrastructure de déplacement - largeur 13 m
M14 (Emplacement réservé)	3M	Création d'une voie de 8 m d'empierrement au lieu dit Puch Long
M15 (Emplacement réservé)	3M	Emplacement de la voie pour accès vélos et cheminement piéton/cycle secteur Jardières
M16 (Emplacement réservé)	3M	Intervention pour réalisation d'un parking
M17 (Emplacement réservé)	3M	Intervention pour réalisation de bassins de rétention des eaux pluviales
M18 (Emplacement réservé)	3M	Création d'une voie de 10 m d'empierrement au lieu dit Puch Long Chemin des Coudouzes
Emplacements réservés à des programmes de logements		
N°	Intitulé	Désignation
C1 (Emplacement réservé à un programme de logements)	C1	Emplacement réservé sur parcelle A0108 et A0117 - réalisation d'une opération de logements (20 à 30 logements) 100% de logements locatifs sociaux
C2 (Emplacement réservé à un programme de logements)	C2	Emplacement réservé sur parcelle A0108 et A0109 - réalisation d'une opération de logements (15 à 20 logements) dont 20% de LIL et 30% en accession abordable à la propriété
C3 (Emplacement réservé à un programme de logements)	C3	Emplacement réservé sur parcelle A0109 - réalisation d'une opération de logements (15 à 20 logements) 100% de logements locatifs sociaux
Services de localisation		
N°	Intitulé	Désignation
S11 (Service de localisation)	S11	Service de localisation pour la réalisation d'un nouveau bâtiment (Parcelle A0108)
S12 (Service de localisation)	S12	Service de localisation pour la réalisation d'un nouveau bâtiment (Parcelle A0109) (Parcelle A0109, A0110, A0111, A0112, A0113, A0114, A0115, A0116, A0117, A0118, A0119, A0120, A0121, A0122, A0123, A0124, A0125, A0126, A0127, A0128, A0129, A0130, A0131, A0132, A0133, A0134, A0135, A0136, A0137, A0138, A0139, A0140, A0141, A0142, A0143, A0144, A0145, A0146, A0147, A0148, A0149, A0150, A0151, A0152, A0153, A0154, A0155, A0156, A0157, A0158, A0159, A0160, A0161, A0162, A0163, A0164, A0165, A0166, A0167, A0168, A0169, A0170, A0171, A0172, A0173, A0174, A0175, A0176, A0177, A0178, A0179, A0180, A0181, A0182, A0183, A0184, A0185, A0186, A0187, A0188, A0189, A0190, A0191, A0192, A0193, A0194, A0195, A0196, A0197, A0198, A0199, A0200, A0201, A0202, A0203, A0204, A0205, A0206, A0207, A0208, A0209, A0210, A0211, A0212, A0213, A0214, A0215, A0216, A0217, A0218, A0219, A0220, A0221, A0222, A0223, A0224, A0225, A0226, A0227, A0228, A0229, A0230, A0231, A0232, A0233, A0234, A0235, A0236, A0237, A0238, A0239, A0240, A0241, A0242, A0243, A0244, A0245, A0246, A0247, A0248, A0249, A0250, A0251, A0252, A0253, A0254, A0255, A0256, A0257, A0258, A0259, A0260, A0261, A0262, A0263, A0264, A0265, A0266, A0267, A0268, A0269, A0270, A0271, A0272, A0273, A0274, A0275, A0276, A0277, A0278, A0279, A0280, A0281, A0282, A0283, A0284, A0285, A0286, A0287, A0288, A0289, A0290, A0291, A0292, A0293, A0294, A0295, A0296, A0297, A0298, A0299, A0300, A0301, A0302, A0303, A0304, A0305, A0306, A0307, A0308, A0309, A0310, A0311, A0312, A0313, A0314, A0315, A0316, A0317, A0318, A0319, A0320, A0321, A0322, A0323, A0324, A0325, A0326, A0327, A0328, A0329, A0330, A0331, A0332, A0333, A0334, A0335, A0336, A0337, A0338, A0339, A0340, A0341, A0342, A0343, A0344, A0345, A0346, A0347, A0348, A0349, A0350, A0351, A0352, A0353, A0354, A0355, A0356, A0357, A0358, A0359, A0360, A0361, A0362, A0363, A0364, A0365, A0366, A0367, A0368, A0369, A0370, A0371, A0372, A0373, A0374, A0375, A0376, A0377, A0378, A0379, A0380, A0381, A0382, A0383, A0384, A0385, A0386, A0387, A0388, A0389, A0390, A0391, A0392, A0393, A0394, A0395, A0396, A0397, A0398, A0399, A0400, A0401, A0402, A0403, A0404, A0405, A0406, A0407, A0408, A0409, A0410, A0411, A0412, A0413, A0414, A0415, A0416, A0417, A0418, A0419, A0420, A0421, A0422, A0423, A0424, A0425, A0426, A0427, A0428, A0429, A0430, A0431, A0432, A0433, A0434, A0435, A0436, A0437, A0438, A0439, A0440, A0441, A0442, A0443, A0444, A0445, A0446, A0447, A0448, A0449, A0450, A0451, A0452, A0453, A0454, A0455, A0456, A0457, A0458, A0459, A0460, A0461, A0462, A0463, A0464, A0465, A0466, A0467, A0468, A0469, A0470, A0471, A0472, A0473, A0474, A0475, A0476, A0477, A0478, A0479, A0480, A0481, A0482, A0483, A0484, A0485, A0486, A0487, A0488, A0489, A0490, A0491, A0492, A0493, A0494, A0495, A0496, A0497, A0498, A0499, A0500, A0501, A0502, A0503, A0504, A0505, A0506, A0507, A0508, A0509, A0510, A0511, A0512, A0513, A0514, A0515, A0516, A0517, A0518, A0519, A0520, A0521, A0522, A0523, A0524, A0525, A0526, A0527, A0528, A0529, A0530, A0531, A0532, A0533, A0534, A0535, A0536, A0537, A0538, A0539, A0540, A0541, A0542, A0543, A0544, A0545, A0546, A0547, A0548, A0549, A0550, A0551, A0552, A0553, A0554, A0555, A0556, A0557, A0558, A0559, A0560, A0561, A0562, A0563, A0564, A0565, A0566, A0567, A0568, A0569, A0570, A0571, A0572, A0573, A0574, A0575, A0576, A0577, A0578, A0579, A0580, A0581, A0582, A0583, A0584, A0585, A0586, A0587, A0588, A0589, A0590, A0591, A0592, A0593, A0594, A0595, A0596, A0597, A0598, A0599, A0600, A0601, A0602, A0603, A0604, A0605, A0606, A0607, A0608, A0609, A0610, A0611, A0612, A0613, A0614, A0615, A0616, A0617, A0618, A0619, A0620, A0621, A0622, A0623, A0624, A0625, A0626, A0627, A0628, A0629, A0630, A0631, A0632, A0633, A0634, A0635, A0636, A0637, A0638, A0639, A0640, A0641, A0642, A0643, A0644, A0645, A0646, A0647, A0648, A0649, A0650, A0651, A0652, A0653, A0654, A0655, A0656, A0657, A0658, A0659, A0660, A0661, A0662, A0663, A0664, A0665, A0666, A0667, A0668, A0669, A0670, A0671, A0672, A0673, A0674, A0675, A0676, A0677, A0678, A0679, A0680, A0681, A0682, A0683, A0684, A0685, A0686, A0687, A0688, A0689, A0690, A0691, A0692, A0693, A0694, A0695, A0696, A0697, A0698, A0699, A0700, A0701, A0702, A0703, A0704, A0705, A0706, A0707, A0708, A0709, A0710, A0711, A0712, A0713, A0714, A0715, A0716, A0717, A0718, A0719, A0720, A0721, A0722, A0723, A0724, A0725, A0726, A0727, A0728, A0729, A0730, A0731, A0732, A0733, A0734, A0735, A0736, A0737, A0738, A0739, A0740, A0741, A0742, A0743, A0744, A0745, A0746, A0747, A0748, A0749, A0750, A0751, A0752, A0753, A0754, A0755, A0756, A0757, A0758, A0759, A0760, A0761, A0762, A0763, A0764, A0765, A0766, A0767, A0768, A0769, A0770, A0771, A0772, A0773, A0774, A0775, A0776, A0777, A0778, A0779, A0780, A0781, A0782, A0783, A0784, A0785, A0786, A0787, A0788, A0789, A0790, A0791, A0792, A0793, A0794, A0795, A0796, A0797, A0798, A0799, A0800, A0801, A0802, A0803, A0804, A0805, A0806, A0807, A0808, A0809, A0810, A0811, A0812, A0813, A0814, A0815, A0816, A0817, A0818, A0819, A0820, A0821, A0822, A0823, A0824, A0825, A0826, A0827, A0828, A0829, A0830, A0831, A0832, A0833, A0834, A0835, A0836, A0837, A0838, A0839, A0840, A0841, A0842, A0843, A0844, A0845, A0846, A0847, A0848, A0849, A0850, A0851, A0852, A0853, A0854, A0855, A0856, A0857, A0858, A0859, A0860, A0861, A0862, A0863, A0864, A0865, A0866, A0867, A0868, A0869, A0870, A0871, A0872, A0873, A0874, A0875, A0876, A0877, A0878, A0879, A0880, A0881, A0882, A0883, A0884, A0885, A0886, A0887, A0888, A0889, A0890, A0891, A0892, A0893, A0894, A0895, A0896, A0897, A0898, A0899, A0900, A0901, A0902, A0903, A0904, A0905, A0906, A0907, A0908, A0909, A0910, A0911, A0912, A0913, A0914, A0915, A0916, A0917, A0918, A0919, A0920, A0921, A0922, A0923, A0924, A0925, A0926, A0927, A0928, A0929, A0930, A0931, A0932, A0933, A0934, A0935, A0936, A0937, A0938, A0939, A0940, A0941, A0942, A0943, A0944, A0945, A0946, A0947, A0948, A0949, A0950, A0951, A0952, A0953, A0954, A0955, A0956, A0957, A0958, A0959, A0960, A0961, A0962, A0963, A0964, A0965, A0966, A0967, A0968, A0969, A0970, A0971, A0972, A0973, A0974, A0975, A0976, A0977, A0978, A0979, A0980, A0981, A0982, A0983, A0984, A0985, A0986, A0987, A0988, A0989, A0990, A0991, A0992, A0993, A0994, A0995, A0996, A0997, A0998, A0999, A1000, A1001, A1002, A1003, A1004, A1005, A1006, A1007, A1008, A1009, A1010, A1011, A1012, A1013, A1014, A1015, A1016, A1017, A1018, A1019, A1020, A1021, A1022, A1023, A1024, A1025, A1026, A1027, A1028, A1029, A1030, A1031, A1032, A1033, A1034, A1035, A1036, A1037, A1038, A1039, A1040, A1041, A1042, A1043, A1044, A1045, A1046, A1047, A1048, A1049, A1050, A1051, A1052, A1053, A1054, A1055, A1056, A1057, A1058, A1059, A1060, A1061, A1062, A1063, A1064, A1065, A1066, A1067, A1068, A1069, A1070, A1071, A1072, A1073, A1074, A1075, A1076, A1077, A1078, A1079, A1080, A1081, A1082, A1083, A1084, A1085, A1086, A1087, A1088, A1089, A1090, A1091, A1092, A1093, A1094, A1095, A1096, A1097, A1098, A1099, A1100, A1101, A1102, A1103, A1104, A1105, A1106, A1107, A1108, A1109, A1110, A1111, A1112, A1113, A1114, A1115, A1116, A1117, A1118, A1119, A1120, A1121, A1122, A1123, A1124, A1125, A1126, A1127, A1128, A1129, A1130, A1131, A1132, A1133, A1134, A1135, A1136, A1137, A1138, A1139, A1140, A1141, A1142, A1143, A1144, A1145, A1146, A1147, A1148, A1149, A1150, A1151, A1152, A1153, A1154, A1155, A1156, A1157, A1158, A1159, A1160, A1161, A1162, A1163, A1164, A1165, A1166, A1167, A1168, A1169, A1170, A1171, A1172, A1173, A1174, A1175, A1176, A1177, A1178, A1179, A1180, A1181, A1182, A1183, A1184, A1185, A1186, A1187, A1188, A1189, A1190, A1191, A1192, A1193, A1194, A1195, A1196, A1197, A1198, A1199, A1200, A1201, A1202, A1203, A1204, A1205, A1206, A1207, A1208, A1209, A1210, A1211, A1212, A1213, A1214, A1215, A1216, A1217, A1218, A1219, A1220, A1221, A1222, A1223, A1224, A1225, A1226, A1227, A1228, A1229, A1230, A1231, A1232, A1233, A1234, A1235, A1236, A1237, A1238, A1239, A1240, A1241, A1242, A1243, A1244, A1245, A1246, A1247, A1248, A1249, A1250, A1251, A1252, A1253, A1254, A1255, A1256, A1257, A1258, A1259, A1260, A1261, A1262, A1263, A1264, A1265, A1266, A1267, A1268, A1269, A1270, A1271, A1272, A1273, A1274, A1275, A1276, A1277, A1278, A1279, A1280, A1281, A1282, A1283, A1284, A1285, A1286, A1287, A1288, A1289, A1290, A1291, A1292, A1293, A1294, A1295, A1296, A1297, A1298, A1299, A1300, A1301, A1302, A1303, A1304, A1305, A1306, A1307, A1308, A1309, A1310, A1311, A1312, A1313, A1314, A1315, A1316, A1317, A1318, A1319, A1320, A1321, A1322, A1323, A1324, A1325, A1326, A1327, A1328, A1329, A1330, A1331, A1332, A1333, A1334, A1335, A1336, A1337, A1338, A1339, A1340, A1341, A1342, A1343, A1344, A1345, A1346, A1347, A1348, A1349, A1350, A1351, A1352, A1353, A1354, A1355, A1356, A1357, A1358, A1359, A1360, A1361, A1362, A1363, A1364, A1365, A1366, A1367, A1368, A1369, A1370, A1371, A1372, A1373, A1374, A1375, A1376, A1377, A1378, A1379, A1380, A1381, A1382, A1383, A1384, A1385, A1386, A1387, A1388, A1389, A1390, A1391, A1392, A1393, A1394, A1395, A1396, A1397, A1398, A1399, A1400, A1401, A1402, A1403, A1404, A1405, A1406, A1407, A1408, A1409, A1410, A1411, A1412, A1413, A1414, A1415, A1416, A1417, A1418, A1419, A1420, A1421, A1422, A1423, A1424, A1425, A1426, A1427, A1428, A1429, A1430, A1431, A1432, A1433, A1434, A1435, A1436, A1437, A1438, A1439, A1440, A1441, A1442, A1443, A1444, A1445, A1446, A1447, A1448, A1449, A1450, A1451, A1452, A1453, A1454, A1455, A1456, A1457, A1458, A1459, A1460, A1461, A1462, A1463, A1464, A1465, A1466, A1467, A1468, A1469, A1470, A1471, A1472, A1473, A1474, A1475, A1476, A1477, A1478, A1479, A1480, A1481, A1482, A1483, A1484, A1485, A1486, A1487, A1488, A1489, A1490, A1491, A1492, A1493, A1494, A1495, A1496, A1497, A1498, A1499, A1500, A1501, A1502, A1503, A1504, A1505, A1506, A1507, A1508, A1509, A1510, A1511, A1512, A1513, A1514, A1515, A1516, A1517, A1518, A1519, A1520, A1521, A1522, A1523, A1524, A1525, A1526, A1527, A1528, A1529, A1530, A1531, A1532, A1533, A1534, A1535, A1536, A1537, A1538, A1539, A1540, A1541, A1542, A1543, A1544, A1545, A1546, A1547, A1548, A1549, A1550, A1551, A1552, A1553, A1554, A1555, A1556, A1557, A1558, A1559, A1560, A1561, A1562, A1563, A1564, A1565, A1566, A1567, A1568, A1569, A1570, A1571, A1572, A1573, A1574, A1575, A1576, A1577, A1578, A1579, A1580, A1581, A1582, A1583, A1584, A1585, A1586, A1587, A1588, A1589, A1590, A1591, A1592, A1593, A1594, A1595, A1596, A1597, A1598, A1599, A1600, A1601, A1602, A1603, A1604, A1605, A1606, A1607, A1608, A1609, A1610, A1611, A1612, A1613, A1614, A1615, A1616, A1617, A1618, A1619, A1620, A1621, A1622, A1623, A1624, A1625, A1626, A1627, A1628, A1629, A1630, A1631, A1632, A1633, A1634, A1635, A1636, A1637, A1638, A1639, A1640, A1641, A1642, A1643, A1644, A1645, A1646, A1647, A1648, A1649, A1650, A1651, A1652, A1653, A1654, A1655, A1656, A1657, A1658, A1659, A1660, A1661, A1662, A1663, A1664, A1665, A1666, A1667, A1668, A1669, A1670, A1671, A1672, A1673, A1674, A1675, A1676, A1677, A1678, A1679, A1680, A1681, A1682, A1683, A1684, A1685, A1686, A1687, A1688, A1689, A1690, A1691, A1692, A1693, A1694, A1695, A1696, A1697, A1698, A1699, A1700, A1701, A1702, A1703, A1704, A1705, A1706, A1707, A1708, A1709, A1710, A1711, A1712, A1713, A1714, A1715, A1716, A1717, A1718, A1719, A1720, A1721, A1722, A1723, A1724, A1725, A1726, A1727, A1728, A1729, A1730, A1731, A1732, A1733, A1734, A1735, A1736, A1737, A1738, A1739, A1740, A1741, A1742, A1743, A1744, A1745, A1746, A1747, A1748, A1749, A1750, A1751, A1752, A1753, A1754, A1755, A1756, A1757, A1758, A1759, A1760, A1761, A1762, A1763, A1764, A1765, A1766, A1767, A1768, A1769, A1770, A1771, A1772, A1773, A1774, A1775, A1776, A1777, A1778, A1779, A1780, A1781, A1782, A1783, A1784, A1785, A1786, A1787, A1788, A1789, A1790, A1791, A1792, A1793, A1794, A1795, A1796, A1797, A1798, A1799, A1800, A1801, A1802, A1803, A1804, A1805, A1806, A1807, A1808, A1809, A1810, A1811, A1812, A1813, A1814, A1815, A1816, A1817, A1818, A1819, A1820, A1821, A1822, A1823, A1824, A1825, A1826, A1827, A1828, A1829, A1830, A1831, A1832, A1833, A1834, A1835, A1836, A1837, A1838, A1839, A1840, A1841, A1842,